



## Seulement 5000 logements construits à Bordeaux en 2020



D'après une étude menée par la FFB Gironde, la FPI et l'UNAM, la métropole de Bordeaux a besoin de 7000 à 10 000 logements neufs par an afin d'accueillir les 6450 ménages qui arrivent chaque année.

Or, contrairement à ce qu'on pourrait penser la chute de la construction n'est pas le résultat de la crise sanitaire ou des élections municipales de 2019/2020 mais elle date de 2015.

Alors que le Plan Local Habitat de 2010 évaluait entre 7500 et 9200 le nombre de constructions de logements par an, un arrêt d'urbanisme de 2015 a divisé par deux le nombre d'autorisations de constructions.

5 ans plus tard, la métropole de Bordeaux se prépare à faire face à de grandes difficultés et les professionnels de l'immobilier tirent la sonnette d'alarme.