



BORDEAUX

Le Salon du logement neuf prend ses quartiers

Organisé demain et samedi, allées de Tourny, à Bordeaux, par la Fédération des promoteurs immobiliers, il propose offres de promoteurs, conférences et innovations

Une vitrine pour mettre en valeur les programmes de logements neufs, c'est ce que propose la Fédération des promoteurs immobiliers. La FPI, qui compte 77 adhérents en Nouvelle-Aquitaine, dont 62 promoteurs, grands groupes comme indépendants, et 15 partenaires, va mettre en avant, sur les allées de Tourny, les dernières offres de 22 promoteurs.

Un large éventail de la production bordelaise y sera présenté, des maisons aux appartements, en logement libre ou en accession sociale, pour les futurs propriétaires occupants comme les investisseurs.

Traditionnellement proposé sur trois jours, le salon se concentre cette année sur deux journées, vendredi et samedi, avec une amplitude horaire élargie (de 10 à 19 heures). Il sera aménagé et paysagé, dans le cadre d'un partenariat avec l'Unep (Union nationale des entreprises du paysage), le FNPHP (producteurs végétaux d'ornement) et l'Unam (Union nationale des aménagés).

Frugalité et biodiversité

Ce salon doit également être l'occasion pour la PFI de présenter l'évolution du secteur, notamment avec Le 308 Maison de l'architecture qui accueillera dans ce cadre les 12 démonstrateurs de projets qui ont reçu le label Bâtiment frugal bordelais de la mairie de Bordeaux.

Le FPI veut également profiter de ce rendez-vous pour mettre en avant les actions qu'elle porte en faveur de la biodiversité à travers la Charte « Des logements/Des arbres ». L'objectif de la FPI est de pro-



22 promoteurs présenteront leur offre de logement neuf sur le salon. ARCHIVES QUENTIN SALINIER

mouvoir auprès de ses adhérents le verdissement de leurs projets immobiliers, tout en accompagnant une stratégie politique en faveur du développement de la biodiversité sur le territoire. Un site Inter-

Ce Salon du logement neuf proposera les dernières offres de 22 promoteurs

net est lancé ce mois-ci pour faire vivre cette charte et inciter les professionnels à y adhérer.

Enfin, le Salon du logement neuf proposera des conférences thématiques (lire enca-

LES CONFÉRENCES

DEMAIN 11 h : Relation startups – promoteurs : comment créer et pérenniser des relations performantes et efficaces ? ;
14 h 30 : Matériaux biosourcés et géosourcés : état des lieux de filières ;
16 h : Présentation de la Charte « Des Logements - Des arbres », et signatures des promoteurs FPI Nouvelle-Aquitaine.

SAMEDI 11 h : Quelles sont les nouvelles innovations qui peuvent faciliter et accélérer votre projet d'acquisition ? ;
14 h 30 : Le financement de son projet : toutes les clés pour bien emprunter ;
16 h : Investissement immobilier et défiscalisation, le point sur tous les dispositifs.

dré), en partie liées à la Prop-tech en B to B mais aussi en B to C, dont certaines seront animées par des startups invitées sur le pôle innovation qui est une nouveauté cette année : XPerience. immo (plateforme de gestion immobilière), Fridaa (application pour crédit immobilier), Kanopée

Koncept (agriculture urbaine), Indricks (centralisation de l'offre immobilière et digitalisation du processus d'acquisition), KeyClic (plateforme collaborative de gestion d'incidents) et GR BIM (gestion de projets BIM) viendront présenter leurs outils, service et produits pour la filière.