

Vous trouverez [le lien des formulaires d'inscription](#) en cliquant sur la formation désirée.

Nous vous rappelons que ces **formations sont incluses dans la cotisation pour les adhérents de l'UNAM**.

Elles se déroulent toutes en visioconférence (via Teams), sur les plages horaires suivantes :

- Formation de 5h : 9h30/12h30 et 14h30/16h30.
- Formation de 3h : 9h30/12h30.

Formation	Date et durée
Opération d'aménagement : quelle procédure choisir ? Cette formation a pour objectif de distinguer les différentes procédures d'aménager pour bien identifier leurs différences, les cas d'usage, le rôle chacun et le calendrier opérationnel lié à chacune d'elle.	Mardi 13 janvier (5h)
Prendre en compte les espèces protégées dans les projets d'aménagement Formation centrée sur l'intégration opérationnelle des enjeux liés aux espèces protégées dans les projets d'aménagement : cadre juridique applicable, identification des risques en phase amont, articulation avec les études environnementales et leviers pour sécuriser les choix techniques et calendaires des opérations.	Mardi 10 février (5h)
La maîtrise d'usage : comment travailler la question des usages, enjeux désormais incontournables ? Cette formation vise à vous familiariser avec la maîtrise d'usage, approche visant à intégrer les besoins réels des usagers dès la conception du projet, afin d'améliorer l'appropriation et la durabilité des aménagements, et la qualité de vie des usagers.	Mardi 10 mars (5h)
Le PUP Cette formation a pour but de vous aider à accompagner les collectivités dans le financement des équipements publics, et activer tous les leviers pour favoriser des opérations de qualité.	Mardi 14 avril (5h)
Intervenir sur des terrains pollués L'objectif de la formation est de pouvoir identifier les contraintes à intégrer dans son calendrier opérationnel, et anticiper les responsabilités qui y sont liées.	Mardi 12 mai (5h)

<p>Gestion intégrée des eaux dans les projets d'aménagement : une ressource à préserver, un aléa à anticiper</p> <p>Formation dédiée à l'intégration de la gestion de l'eau dans les projets d'aménagement, en abordant à la fois la préservation de la ressource et la prévention des risques (inondation, ruissellement, sécheresse), à travers le cadre réglementaire, les outils de planification et les solutions opérationnelles mobilisables dès la conception.</p>	<p>Mardi 09 juin (5h)</p>
<p>La fiscalité immobilière</p> <p>Passer en revue l'ensemble des impacts fiscaux lors de l'achat des fonciers, et des reventes des lots et charges foncières (Plus-value, TVA, DMTO, engagements de revendre, etc).</p>	<p>Mardi 07 juillet (3h)</p>
<p>Maîtriser la qualité architecturale et paysagère de son opération : fiche de lot, cahier de prescriptions, etc.</p> <p>Accompagner les aménageurs dans la gestion des projets concernés par une zone humide. Application de la séquence ERC, mais surtout s'il faut compenser, savoir comment agir.</p>	<p>Mardi 08 septembre (3h)</p>
<p>Eviction et transferts commerciaux pour la libération des zones commerciales</p> <p>Cette formation sera consacrée aux spécificités des mécanismes permettant la libération des emprises commerciales, notamment dans les zones d'entrée de ville.</p>	<p>Mardi 13 octobre (5h)</p>
<p>La maîtrise du foncier en ZAC</p> <p>Formation dédiée aux leviers de maîtrise foncière en zone d'aménagement concerté : stratégies d'acquisition, outils juridiques mobilisables, articulation avec la procédure de ZAC et sécurisation des opérations face aux aléas fonciers et contentieux.</p>	<p>Mardi 10 novembre (5h)</p>
<p>L'IA comme outil de productivité pour les équipes d'aménagement</p> <p>Formation visant à identifier comment l'intelligence artificielle peut améliorer la productivité des équipes d'aménagement (analyse documentaire, aide à la décision, gestion de projet, veille réglementaire), tout en maîtrisant ses limites, ses risques et les exigences de conformité applicables aux acteurs publics et privés.</p>	<p>Mardi 08 décembre</p>

Le programme peut être soumis à des modifications