



LES FORMATIONS UNAM

Calendrier 2026

Nous vous rappelons que pour les adhérents UNAM, ces formations sont **entièrement incluses dans la cotisation, sans limitation.**

Elles se dérouleront toutes en visio (via Teams), sur les plages horaires suivantes :

- Formation de 5h : 9h30/12h30 et 14h30/16h30.
- Formation de 3h : 9h30/12h30.

Formation	Date et durée
Opération d'aménagement : quelle procédure choisir ? Cette formation a pour objectif distinguer les différentes procédures d'aménager pour bien identifier leurs différences, les cas d'usage, le rôle chacun et le calendrier opérationnel lié à chacune d'elle.	Mardi 13 janvier 5h
Prendre en compte les espèces protégées dans les projets d'aménagement Formation centrée sur l'intégration opérationnelle des enjeux liés aux espèces protégées dans les projets d'aménagement : cadre juridique applicable, identification des risques en phase amont, articulation avec les études environnementales et leviers pour sécuriser les choix techniques et calendaires des opérations.	Mardi 10 février 5h
La maîtrise d'usage : comment travailler la question des usages, enjeux désormais incontournables ? Cette formation vise à vous familiariser avec la maîtrise d'usage, approche visant à intégrer les besoins réels des usagers dès la conception du projet, afin d'améliorer l'appropriation et la durabilité des aménagements, et la qualité de vie des usagers.	Mardi 10 mars 5h
Le PUP Cette formation a pour but de vous aider à accompagner les collectivités dans le financement des équipements publics, et activer tous les leviers pour favoriser des opérations de qualité	Mardi 14 avril 5h
Intervenir sur des terrains pollués L'objectif de la formation est de pouvoir identifier les contraintes à intégrer dans son calendrier opérationnel, et anticiper les responsabilités qui y sont liées.	Mardi 12 mai 5h

<p>Gestion intégrée des eaux dans les projets d'aménagement : une ressource à préserver, un aléa à anticiper</p> <p>Formation dédiée à l'intégration de la gestion de l'eau dans les projets d'aménagement, en abordant à la fois la préservation de la ressource et la prévention des risques (inondation, ruissellement, sécheresse), à travers le cadre réglementaire, les outils de planification et les solutions opérationnelles mobilisables dès la conception.</p>	<p>Mardi 09 juin 5h</p>
<p>La fiscalité immobilière</p> <p>Passer en revue l'ensemble des impacts fiscaux lors de l'achat des fonciers, et des reventes des lots et charges foncières (Plus-value, TVA, DMTO, engagements de revendre, etc).</p>	<p>Mardi 07 juillet 3h</p>
<p>Maîtriser la qualité architecturale et paysagère de son opération : fiche de lot, cahier de prescriptions, etc</p> <p>Règlement, cahier des charges, fiches de lots, cahier des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères, architecte coordinateur : passez en revue les outils à votre disposition pour maîtriser la qualité architecturale de vos opérations</p>	<p>Mardi 08 septembre 3h</p>
<p>Eviction et transferts commerciaux pour la libération des zones commerciales</p> <p>Cette formation sera consacrée aux spécificités des mécanismes permettant la libération des emprises commerciales, notamment dans les zones d'entrée de ville.</p>	<p>Mardi 13 octobre 5h</p>
<p>La maîtrise du foncier en ZAC</p> <p>Formation dédiée aux leviers de maîtrise foncière en zone d'aménagement concerté : stratégies d'acquisition, outils juridiques mobilisables, articulation avec la procédure de ZAC et sécurisation des opérations face aux aléas fonciers et contentieux.</p>	<p>Mardi 10 novembre 5h</p>
<p>L'IA comme outil de productivité pour les équipes d'aménagement</p> <p>Formation visant à identifier comment l'intelligence artificielle peut améliorer la productivité des équipes d'aménagement (analyse documentaire, aide à la décision, gestion de projet, veille réglementaire), tout en maîtrisant ses limites, ses risques et les exigences de conformité applicables aux acteurs publics et privés.</p>	<p>Mardi 08 décembre 3h</p>

Le programme peut être soumis à des modifications